

PLANILLA DE COTIZACION						MES BASE: Septiembre 2023					
DISTRITO TRENQUE LAUQUEN			ESTABLECIMIENTO JARDIN DE INFANTES A/C B° AMPLIACION URBANA								
TIPO DE OBRA OBRA NUEVA - PROTOTIPO 4 AULAS			FECHA COMPUTO Septiembre 2023								
RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS		Cómputo	Presupuesto			% incidencia			
Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro							
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PREPARATORIOS</b> (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)						\$	-	%		
1.1	Limpieza de terreno y nivelación sin aporte de tierra	m2	\$ -	\$ -							
1.2	Cartel de obra	m2	\$ -	\$ -							
1.3	Replanteo Planimétrico	ml	\$ -	\$ -							
1.5	1 Cercado de obra - Panel fenólico de 15 mm y estructura Tirantes de madera 3"x3"	m2	\$ -	\$ -							
2	Obrador	u	\$ -	\$ -							
1.8	1 Plan de Manejo Ambiental y Social	u	\$ -	\$ -							
2	Premiso Ambiental	u	\$ -	\$ -							
3	Seguimiento Plan de Manejo Ambiental y Social	mes	\$ -	\$ -							
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE SUELO</b> (todas las excavaciones contemplan carga contenida y/o desparramo en mismo terreno)						\$	-	%		
2.1	1 Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado (compactación mecánica y terminación con vibrador)	m3	\$ -	\$ -							
2.2	1 Relleno y nivelación c/ tierra negra en forma mecánica	m3	\$ -	\$ -							
2.3	1 Excavación manual	m3	\$ -	\$ -							
4	Excavacion mecánica para pilotines diam 0,20 /0,30	u	\$ -	\$ -							
2.4	2 Desmonte mecánico	m3	\$ -	\$ -							
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURA RESISTENTE</b>						\$	-	%		
3.1	<b>ESTRUCTURA H° A°</b>						\$	-	%		
4	Pilotines	m3	\$ -	\$ -							
5	Viga de Fundación	m3	\$ -	\$ -							
7	Bases Aisladas	m3	\$ -	\$ -							
8	Tronco de columnas	m3	\$ -	\$ -							
9	Columnas	m3	\$ -	\$ -							
11	Vigas	m3	\$ -	\$ -							
12	Losa llena H°A°	m3	\$ -	\$ -							
19	Encadenados y dintelles	m3	\$ -	\$ -							
20	Viga canaleta H°A° visto	m3	\$ -	\$ -							
21	Refuerzos verticales	m3	\$ -	\$ -							
22	Junta de dilatación losa-losa s/detalle	ml	\$ -	\$ -							
3.2	<b>ESTRUCTURA METALICA</b> (incluye antióxido y dos manos de esmalte sintético)						\$	-	%		
1	Refuerzo de caño estructural 150x150mm	ml	\$ -	\$ -							
2	Viga de caño estructural sección rectangular 60x120mm	ml	\$ -	\$ -							
3	Viga Conformada 2PCF (180x70x20x2,00mm)	ml	\$ -	\$ -							
4	Cubierta metálica tipo reja Re7 de protección galvanizada TDL vision trama 60x132mm	ml	\$ -	\$ -							
<b>4</b>	<b>ALBAÑILERIA</b>						\$	-	%		
4.1	<b>MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN</b>						\$	-	%		
4	Ladrillos cerámicos 18x18x33	m2	\$ -	\$ -							
5	Ladrillos cerámicos 12x18x33	m2	\$ -	\$ -							
6	Ladrillos cerámicos 8x18x33	m2	\$ -	\$ -							
7	Bloques de hormigón simil piedra 20x20x40	m2	\$ -	\$ -							
12	Ladrillo hueco 12 /hueco 8 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2	\$ -	\$ -							
4.3	<b>AISLACIONES</b>						\$	-	%		
1	Cajón hidrófugo para muro de 0,30 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	\$ -	\$ -							
1.1	Cajón hidrófugo para muro de 0,20 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	\$ -	\$ -							
1.2	Cajón hidrófugo para muro de 0,15 y 0,10 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	\$ -	\$ -							
4.4	<b>REVOQUES</b>						\$	-	%		
5	Grueso reforzado bajo revestimiento cerámico	m2	\$ -	\$ -							
8	Revoque interior completo a la cal	m2	\$ -	\$ -							
9	Revoque exterior completo a la cal	m2	\$ -	\$ -							
12	Tomado de junta " ladrillo hormigón "	m2	\$ -	\$ -							
4.5	<b>CONTRAPISOS</b>						\$	-	%		
1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2	\$ -	\$ -							
2	Contrapiso s/T.N esp: 12 cm (con barrera de vapor: film de polietileno- 200 micrones)	m2	\$ -	\$ -							
4	Contrapiso alivianado s/ losa - Arcilla expandida	m2	\$ -	\$ -							
6	Carpetas de concreto de 3,00 cm sobre losa de cubierta	m2	\$ -	\$ -							
7	Junta de dilatación (contrapisos)	ml	\$ -	\$ -							
<b>5</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>						\$	-	%		
5.1	2 Revestimiento cerámico esmaltado. Tipo San Lorenzo Bco 30 x 30	m2	\$ -	\$ -							
5.5	3 Varilla guardacanto en revestimiento de Aluminio Tipo A-TRIM	ml	\$ -	\$ -							

6	PISOS, ZOCALOS, UMBRALES,SOLIAS Y ALFEIZARES					\$	-	%
6.1	INTERIORES							
2	Mosaico granítico 30x30 fondo gris	m2		\$	-	\$	-	
17	Pulido de piso granítico ( a piedra fina y lustrado a plomo)	m2		\$	-	\$	-	
19	Pulido de zócalo granítico ( a p/fina)	m2		\$	-	\$	-	
6.2	EXTERIORES							
1	Mosaico de vereda 20x20cm	m2		\$	-	\$	-	
6	Lajás cemento comprimido 40x40cm	m2		\$	-	\$	-	
8	Cemento alisado/rodillado (llaneado o rodillado mecanicamente)	m2		\$	-	\$	-	
11	Cordon H° A° 7x15	ml		\$	-	\$	-	
6.3	ZÓCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES							
1.1	Umbrales y solias granito reconstituido	m2		\$	-	\$	-	
1.2	Alfeizal de cemento alisado	ml		\$	-	\$	-	
1.3	Pieza premoldada de H° A°	ml		\$	-	\$	-	
2	Zócalo granítico fondo gris	ml		\$	-	\$	-	
7	Zócalo Cemento Alisado h:0,15m	ml		\$	-	\$	-	
7	MARMOLERIA					\$	-	%
1	Mesada de granito natural	m2		\$	-	\$	-	
2	Mesada de granito natural sobre estructura de Acero inoxidable	m2		\$	-	\$	-	
3	Zocalo de granito natural sobre mesada. H: 7 cm	ml		\$	-	\$	-	
4	Frentin de granito natural bajo mesada. H: 12,5 cm	ml		\$	-	\$	-	
8	CUBIERTAS Y TECHADOS					\$	-	%
8.1	CUBIERTAS							
3	Chapa aluminizada Cincalum Nº 25 s/estruct.metálica Perfil C 100x50x15x2 mm (luces hasta 4 m), lana de vidrio con foil de aluminio	m2		\$	-	\$	-	
8.2	AISLACIONES							
3	Aislación de cubierta de losa bajo contrapiso - barrera de vapor de emulsión asfáltica y planchas de poliestireno expandido de alta densidad - 50mm esp. -	m2		\$	-	\$	-	
8.3	MEMBRANAS Y TECHADOS							
4	Techo acrílico (Se considera 2 manos de imprimación con asfalto líquido y 3 manos de impermeabilizante plástico con fibras, caucho y filtro UV)	m2		\$	-	\$	-	
8.4	ZINGUERIA							
4	Ceneta H°G° Nº 25 (desarrollo 0,35 m)	ml		\$	-	\$	-	
6	Babeta de dilatación H° G° chapa Nº 25 (desarrollo 0,16)	ml		\$	-	\$	-	
9	CIELORRASOS					\$	-	%
9.1	APLICADOS							
2	A la cal aplicado bajo Losa	m2		\$	-	\$	-	
9.2	SUSPENDIDOS							
5	Tipo Durlock con placa de roca de yeso junta tomada	m2		\$	-	\$	-	
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)					\$	-	%
10.1	CHAPA DOBLADA Y HERRERIA							
4	Reja fija de protección Re3 planchuelas galvanizadas 60x132mm tipo TDL vision	m2		\$	-	\$	-	
5	Portón corredivo tipo Re2, Re4, Re6 de planchuelas galvanizadas trama 60x132mm tipo TDL vision; bastidor de caño estructural 60 x	m2		\$	-	\$	-	
6	Portón doble de abrir tipo Re1, Re5 de planchuelas galvanizadas trama 60x132mm tipo TDL vision; bastidor de caño estructural 60 x	m2		\$	-	\$	-	
10.2	CARPINTERIA DE ALUMINIO							
	PUERTAS Marco y hoja aluminio prepintado							
1	Tipo PE01, PE02 puerta triple de abrir	m2		\$	-	\$	-	
2	Tipo PE03 puerta doble corrediva	m2		\$	-	\$	-	
3	Tipo PE04 puerta doble de abrir	m2		\$	-	\$	-	
	VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado							
5	Tipo VEM1, VEM2 una hoja de abrir y una hoja oscilobatiente	m2		\$	-	\$	-	
9	Tipo VF3 paño fijo con rejilla de ventilación	m2		\$	-	\$	-	
10	Tipo VF1, VF2 paños fijos	m2		\$	-	\$	-	
11	Tipo VIM1 hoja tipo guillotina	m2		\$	-	\$	-	
	PUERTAS combinadas Marco aluminio y hoja madera							
13	Tipo PIC1 puerta doble ciega tipo pivotante	m4		\$	-	\$	-	
14	Tipo PIC2, PIC4 puerta ciega de abrir	m5		\$	-	\$	-	
15	Tipo PIC3 puerta ciega de abrir con barral de empuje	m6		\$	-	\$	-	
10.4	CARPINTERIA MADERA							
	PUERTAS Marcos y Hojas de Madera de Cedro							
1	Tipo PIC5, PIC6, PIC7 puerta sanitarios	m2		\$	-	\$	-	
10.6	HERRAJES ESPECIALES							
2	Sistema de cerradura antipánico p/hoja doble	nº		\$	-	\$	-	
10.7	MOBILIARIO							
1	Perchero de madera de cedro 1"x1,20 m cep. Y barnizado c/ 6 perchas dobles Bce Platil	nº		\$	-	\$	-	
2	Pizarron 1,22 x 2,75 m	nº		\$	-	\$	-	
5	Mueble de guardado tipo M1, M2, M5, M6, M7 (incluye estantes y cajoneras)	m2		\$	-	\$	-	
6	Frente bajo mesa con estantes y puertas en aglomerado encapado en melamina.	ml		\$	-	\$	-	
7	Alacena con estantes y puertas en aglomerado encapado en melamina	ml		\$	-	\$	-	
12	Estantes de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm	m2		\$	-	\$	-	
13	Mueble de guardado de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm	m2		\$	-	\$	-	
23	Equipamiento móvil sala de jardín de infantes	u		\$	-	\$	-	

11	INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$	-	%
11.1	PILAR MEDIDOR							
2	Medidor trifásico con pilar de mampostería reglamentario completo c/ seccionador bajo carga	nº		\$	-	\$	-	
11.2	FUERZA MOTRIZ							
1	Tablero cisterna completo con automático de tanque	nº		\$	-	\$	-	
11.3	BAJA TENSION							
5	Tablero Metalico 10 Bocas Estanco. - IP 54	nº		\$	-	\$	-	
6	Tablero Metalico 20 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	-	\$	-	
7	Tablero Metalico 36 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	-	\$	-	
9	Tablero Metalico 108 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	-	\$	-	
11	Interruptor a tecla 6A unipolar	nº		\$	-	\$	-	
12	Interruptor Termomagnético 1X6/10/16A	nº		\$	-	\$	-	
14	Interruptor Termomagnético 2X10/25 A	nº		\$	-	\$	-	
16	Interruptor Termomagnético 4X16/25A	nº		\$	-	\$	-	
17	Interruptor Termomagnético 4X32/40A	nº		\$	-	\$	-	
24	Interruptor automático diferencial bipolar 2x25 A 30 mA	nº		\$	-	\$	-	
29	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 30 mA	nº		\$	-	\$	-	
32	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 300 mA	nº		\$	-	\$	-	
33	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x40 A 300 mA	nº		\$	-	\$	-	
51	Conductor subterráneo tetrafiilar 4 x 16 mm <sup>2</sup> con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	-	\$	-	
52	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	nº		\$	-	\$	-	
53	Bocas - Tomas nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	nº		\$	-	\$	-	
60	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x4+PE	ml		\$	-	\$	-	
67	Puesta a tierra completa	nº		\$	-	\$	-	
11.4	MUY BAJA TENSION							
3	Boca para telefonía	nº		\$	-	\$	-	
5	Teléfono terminal	nº		\$	-	\$	-	
7	Portero eléctrico con un teléfono	nº		\$	-	\$	-	
8	Punto de acceso WI-FI	nº		\$	-	\$	-	
9	Modem CATV / Router	nº		\$	-	\$	-	
10	Boca CATV - Te - LAN	nº		\$	-	\$	-	
11	Central de monitoreo MBS	nº		\$	-	\$	-	
11.5	ARTEFACTOS							
12	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W estanco IP65 Tipo E2	nº		\$	-	\$	-	
16	Aplicue tortuga ovalada 280 mm fundic. Al 1x13 W tipo O	nº		\$	-	\$	-	
17	Aplicue tortuga diámetro 300 mm fundic. Al 2x18 W tipo T	nº		\$	-	\$	-	
24	Artefacto LED cuadrado/red de aplicar 200mm 18W 800lm. Tipo L1	nº		\$	-	\$	-	
26	Artefacto LED rectangular de aplicar 300x600mm 36W 3000lm. Tipo L3	nº		\$	-	\$	-	
28	Artefacto LED cuadrado/red 600mm 56W 5000lm. Tipo L5	nº		\$	-	\$	-	
29	Kit de emergencia para artefacto tipo panel LED (12 a 60W)	nº		\$	-	\$	-	
38	Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs	nº		\$	-	\$	-	
39	Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs indicador de salida / salida de emergencia	nº		\$	-	\$	-	
40	Extractor de aire caudal 700m <sup>3</sup> /h, de pared. Tipo EC	nº		\$	-	\$	-	
42	Extractor de aire caudal 190m <sup>3</sup> /h, para baño. Tipo EB	nº		\$	-	\$	-	
48	Heladera A°I° 4 puertas	nº		\$	-	\$	-	
12	INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$	-	%
12.1	DESAGÜES CLOACALES							
4	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,040	ml				\$	-	
5	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,050	ml				\$	-	
6	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,063	ml				\$	-	
7	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,110	ml				\$	-	
9	Piezas y accesorios PVC 3,2	gl				\$	-	
10	Cámara de inspección 0,60 x 0,60 doble cierre hermético	u				\$	-	
12.2	AGUA FRIA Y CALIENTE							
2	Conducción agua fría y caliente, PPTF copolim. random (tipo III) y H <sup>o</sup> G <sup>o</sup>	gl				\$	-	
6	Colector tanque de reserva s/proyecto	gl				\$	-	
12.3	ARTEFACTOS							
2	Inodoro cl/ mochila, asiento y tapa - A2	nº				\$	-	
3	Bacha Aº Iº ø 30 cm, incluye sopapa y descarga cromada. A3	nº				\$	-	
7	Pileta de cocina Aº Iº doble bacha profunda 78x37 - A7	nº				\$	-	
9	Inodoro con depósito para discapacitado, asiento y tapa- A9	nº				\$	-	
10	Lavatorio para discapacitado soporte fijo- A10	nº				\$	-	
13	Pileta de cocina Aº Iº bacha simple 52x32x14 - A12	nº				\$	-	
15	Barra de seguridad rebatible 80 cm - con Portarrollo Ferrum VTEPA-B (inodoro para discapacitado) - A14	nº				\$	-	
16	Barra de seguridad fija 67 x 36,5 - Ferrum VTEP (inodoro para discapacitado) - A15	nº				\$	-	
20	Inodoro Baby c/ mochila de colgar blanco, asiento y tapa - A19	nº				\$	-	
27	Pileón exterior - 1,40mx0,50m	nº				\$	-	
	GRIFERIAS							
28	Grifería automática (Press-matic) lavitorio s/ mesada - Tipo FV 361 - G1	nº				\$	-	
31	Canilla de servicio 1/2" c/ gabinete de Aº Iº de embutir c/ cerradura - G4	nº				\$	-	
33	Grifería lavitorio s/mesada ambas aguas - Tipo FV Allegro Art. 207/15 - G6	nº				\$	-	
36	Grifería pico móvil ambas aguas s/ mesada p/cocina - Tipo FV Allegro Art. 416/15 - G9	nº				\$	-	
37	Grifería lavitorio discapacitado s/ mesada ambas aguas - Tipo FV Vivace Art. 181/93 - G10	nº				\$	-	
46	Grifería para inodoro discapacitado - Juego Bidesystem ambas aguas. - Tipo FV Art. 301 - G19	nº				\$	-	

12.4 DESAGÜES PLUVIALES					
1.1	Colector pluvial de Hº Aº con rejilla de malla electrogalvanizada 250-30-12 (ancho 21 cm)	ml		\$ -	
2.2	Cañería vertical PVC Ø0,100	ml		\$ -	
2.3	Curva PVC Ø0,100	u		\$ -	
3	Cañería horizontal PVC Ø 0,160	ml		\$ -	
3.1	Cañería horizontal PVC Ø 0,110	ml		\$ -	
4	BDA 0,40 x 0,40	u		\$ -	
5	Embudos s/ losa Fº Ø 0,110	u		\$ -	
12.5 TANQUES DE RESERVA Y CISTERNA					
2	TR Affinity Sin Base - Aº lº 1000 lts - Medida: 97x141.- Cod. 2-10 - Peso 24 Kg - Esp. 0,5 mm	nº		\$ -	
3	TR Affinity Sin Base - Aº lº 2000 lts Medida: 122x187 - Cod. 2-20 - Peso 42 Kg - Esp. 0,7 mm	nº		\$ -	

13 INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)						\$	-	%
<b>CAÑERIA DE GAS</b>								
2	C. epoxi Ø 0,019	ml	\$ -	\$ -				
3	C. epoxi Ø 0,025	ml	\$ -	\$ -				
11	Ll de paso Ø 0,019	u	\$ -	\$ -				
19	Piezas y accesorios epoxi	gl	\$ -	\$ -				
<b>13.4 TANQUES G.L.P.</b>								
2	GLP Tanque horiz.; cap:420 kg.(1,00 m3) ,incluye contrapiso de Hº Aº (4,60 x 3,20 x 0,12 m) y cerco perimetral h:2,00 mts( 4,20 x3,00 m ),con 2 puertas de acceso	gl	\$ -	\$ -				
5	Cuadro de regulación GLP con gabinete	gl	\$ -	\$ -				
<b>13.5 ARTEFACTOS</b>								
<b>Equipamiento de cocina</b>								
2.6	Cocina industrial Aºlº 6 hornallas, bifera y horno 39.500 kcal/h (1,12m de frente)	nº	\$ -	\$ -				
2.9	Anafe industrial para apoyar s/ piso 2000Kcal/h	nº	\$ -	\$ -				
2.14	Termotanque 52 Lts alta recip. 800 Lts xH.- G.N. / G.E.	nº	\$ -	\$ -				

14 INSTALACION ELECTROMECANICA						\$	-	%
<b>14.2 BOMBEO</b>								
1	Impulsión desde cisterna	gl	\$ -	\$ -				

15 INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO						\$	-	%
<b>15.2 Acondicionamiento Frio - Calor por bomba split (motor inverter)</b>								
6	Equipo Bajo Perfil 6 TR - Inverter	nº	\$ -	\$ -				
12	Desagüe de condensado	gl	\$ -	\$ -				
<b>15.3 Conducción de Aire ( incluye conductos, difusores y aislaciones)</b>								
1	Conducción de aire ( incluye conductos, difusores y aislamiento)	gl	\$ -	\$ -				

16 INSTALACION DE SEGURIDAD						\$	-	%
<b>16.1 CONTRA INCENDIO</b>								
4	Balizado sistema extintores	nº	\$ -	\$ -				
7	Extintor CO2 3,5 kg	nº	\$ -	\$ -				
9	Extintor ABC 5 kg	nº	\$ -	\$ -				
13	Gabinete para matafuego de 3,5 a 5 Kg	nº	\$ -	\$ -				
<b>16.2 ALARMAS TECNICAS</b>								
1	Central de control y alarma de incendio	nº	\$ -	\$ -				
2	Detectores de humo y temperatura	nº	\$ -	\$ -				
3	Detectores de gas (natural o licuado) y CO	nº	\$ -	\$ -				
5	Pulsador tipo "Notifier AC"	nº	\$ -	\$ -				
6	Central de Alarma 4 Zonas (Tipo X-28 "9004-MPX"), Panel de control Independiente con Teclado (PCS4-MPX), Llamador/Controlador Telefonico X-28 - Para Control Total Vía telefónica - Modelo 2028-MPX, Detector de Corte de Línea Telefónica (DCL TEL-MPX), Receptor	nº	\$ -	\$ -				
7	Sirena externa anti-desarme LQH	nº	\$ -	\$ -				
8	Sirena interna S 22 M	nº	\$ -	\$ -				
9	Sensor infrarrojo MD-70R	nº	\$ -	\$ -				
10	Sensor micromagnético	nº	\$ -	\$ -				
<b>16.3 PARARRAYOS</b>								
1	Pararrayo de 5 puntas tipo Franklin con descarga a tierra	nº	\$ -	\$ -				

17 CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS						\$	-	%
1	Crystal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2	\$ -	\$ -				
2	Doble vidriado hermético 3+3/9/3+3 - incoloro	m2	\$ -	\$ -				

18 PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)						\$	-	%
1	Muros interiores con Latex	m2	\$ -	\$ -				
2	Muros exteriores con Latex	m2	\$ -	\$ -				
3	Cielorrasos con Latex	m2	\$ -	\$ -				
4	Impregnante protector insecticida p/madera (ambas caras)	m2	\$ -	\$ -				
5	Carpintería de madera al esmalte poliuretánico (se considera una mano de fondo, una de imprimación y tres de esmalte)	m2	\$ -	\$ -				
6	Pintura Siliconada en Hormigón Visto	m2	\$ -	\$ -				
7	Limpieza de muros a repintar (lijado y retiro de polvo)	m2	\$ -	\$ -				

19 SEÑALETICA						\$	-	%
<b>19.1 SENALIZACION</b>								
1	Placa de inauguración	u	\$ -	\$ -				
2	Placa identificación local	u	\$ -	\$ -				
3	Placa identificación de establecimiento	u	\$ -	\$ -				

<b>20</b>	<b>OBRAS EXTERIORES</b>		\$	-	%
<b>20.1</b>	<b>CERCOS PERIMETRALES</b>				
1	Obras exteriores según plano implantacion y pliego	gl	\$	-	\$
<b>21</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>		\$	-	%
1	Limpieza de obra	m2	\$	-	\$
<b>22</b>	<b>VARIOS</b>		\$	-	%
8	Campana cocina Aº Iº - Hasta 3,00 m.	u	\$	-	\$
<b>COSTO</b>			\$	-	%
A	<b>COSTO-COSTO</b>				
	GASTOS GENERALES		15,00%		1,000
	BENEFICIO		10,00%		0,150
C	<b>SUBTOTAL C</b>				0,100
	IMPUESTOS: I.V.A. + ING.BRUTOS		25,00%		1,250
D	<b>SUBTOTAL D</b>				0,313
	<b>TOTAL COEFICIENTE RESUMEN (CR) A</b>				1,563
					<b>1,56250</b>

<b>PRESUPUESTO GENERAL (COSTO-COSTO x CR A)</b>	\$	-
---	----	---

Son PESOS

PLAZO DE EJECUCION:

### PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
1	TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra)	\$	- %
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$	- %
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$	- %
4	ALBANILERIA	\$	- %
5	REVESTIMIENTOS	\$	- %
6	PISOS Y ZOCALOS	\$	- %
7	MARMOLERIA	\$	- %
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$	- %
9	CIELORRASOS	\$	- %
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	\$	- %
11	INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$	- %
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$	- %
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$	- %
14	INSTALACION ELECTROMECÁNICA	\$	- %
15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$	- %
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$	- %
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$	- %
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$	- %
19	SENALETICA	\$	- %
20	OBRAS EXTERIORES	\$	- %
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$	- %
22	VARIOS	\$	- %
	<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	\$	- %

Superficie Cubierta	m2	
Superficie Semicubierta	m2	
Superficie Patios y Veredas	m2	
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	

### FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO	
Responsable:	
COMPUTO Y PRESUPUESTO	
Responsable:	

DISTRITO	
ESTABLECIMIENTO	

## **PLAN DE TRABAJOS ESTIMATIVO**

DISTRITO	TRENQUE LAUQUEN
ESTABLECIMIENTO	JARDIN DE INFANTES A/C B° AMPLIACION URBANA

